

BAB I

PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang

Dunia pendidikan bukan hanya semata – mata sebagai keinginan saja akan tetapi sudah sebagai kebutuhan dalam hidup yang lebih baik. Pendidikan akan terus berlanjut dari sekolah menengah pertama hingga ke pendidikan yang tingkatannya lebih tinggi yaitu pada pendidikan perguruan tinggi atau pascasarjana. Setelah lulus dan memperoleh gelar keserjanaan starta1 (S1), sebagian dari mahasiswa ada pula yang melanjutkan kuliah ke pascasarjana atau bekerja, dalam melanjutkan pendidikan ke pascasarjana untuk menimbah ilmu dan memperoleh gelar magister atau Doktor, yang bekerja secara individu guna untuk meningkatkan sumber daya manusia, adapun yang menuruskan program studi ke pascasarjana dan telah memiliki pekerjaan.

Pendidikan pascasarjana semakin berkembang dan banyaknya peminat dalam melanjutkan studi dalam program pascasarjana (S2) ini hingga banyak kampus atau Univesitas yang membuka program studi pascasarjana tersebut untuk memenuhi kebutuhan masyarakat dalam minat ke program pascasarjana Magister atau Doktor, salah satunya Universitas Khairun. Dibukanya kampus ini dengan tujuan untuk mempermudah masyarakat dalam minat mengambil program studi pascasarjana agar tidak perlu lagi keluar kota untuk melanjutkan studi di kota lain ketika peminat atau masyarakat yang sudah bekerja dan memiliki perkerjaan akan tetapi masih melanjutkan perkuliahan tetap bisa mengambil atau menuntut ilmu pendidikan dengan bekerja secara bersamaan.

Perancangan gedung pascasarjana ini akan dilakukan di Kota Ternate selatan sebagai bagian dari pusat kota sebagai pusat jasa dan perdagangan. Di bangunnya di area perkotaan bertujuan untuk mempermudah aksesibilitas karena dari hasil wawancara banyak peminat dari program pascasarjana ini sebagian besar sudah memiliki pekerjaan dan berkeluarga, sebagian besar tempat bekerja masyarakat berada pada bagian Kota yang berdekatan dengan tempat perancangan pascasarjana. Dengan pembangunan adanya program pascasarjan ini dapat menjadi solusi dalam menunjang permasalahan di bidang pengembangan sumber daya

manusia di daerah ini dengan menemukan lahan yang tepat sebagai objek pembangunan. Saat ini program pascasarjana Universitas Khairun telah memiliki 6 program studi yaitu program studi manajemen, program studi hukum, program studi ilmu ekonomi, program studi ilmu perikanan dan kelautan, program studi ilmu biologi dan saat ini sedang dalam proses penambahan program studi teknik sipil, program studi arsitektur, program studi pendidikan matematika, program studi ilmu pengetahuan social, dan program studi akuntansi. Dalam pembukaan program studi yang baru di resmikan yaitu program studi teknik sipil, sementara yang lainnya masih proses pengembangan sehingga dapat di resmikan dan kebutuhan kampus kedepannya menjadi lebih baik sesuai dengan sarana dan prasarana yang sesuai dengan standar agar menunjang status akreditasi yang baik.

1.2. Rumusan Masalah

1. Bagaimana konsep dalam merancang gedung pascasarjana yang dapat memwadahi seluruh aspek kebutuhan masyarakat dalam melanjutkan studi ke program pascasarjana ?
2. Bagaimana merancang fasilitas yang dapat mencakup seluruh aktivitas dalam gedung pascasarjana dengan lahan yang berkecukupan ?

1.3. Batasan Masalah

Batasan masalah dalam perancangan ini perlu adanya suatu batasan masalah dan menjadi batasan dalam perancangan gedung program studi pascasarjana Universitas Khairun yaitu meliputi aspek dalam kebutuhan ruang, penampilan dalam bangunan, penggunaan luar maupun dalam bangunan, penataan ruang belajar maupun ruang penunjang.

1.4. Tujuan Perancangan

Adapun tujuan yang dilakukan adalah perancangan Pascasarjana Unkahir yaitu untuk mewujudkan rancangan gedung pascasarjana yang sesuai dengan standar perancang pendidikan terutama pendidikan tinggi khususnya program S2. Dan membuat rancangan fasilitas penunjang yang dapat memenuhi aktivitas masyarakat dalam mengambil program studi S2.

1.5. Manfaat Perancangan

Manfaat dari perancangan gedung pascasarjana Universitas Khairun yaitu:

1. Menambah dan meningkatkan kualitas dalam sumberdaya manusia melalui pendidikan.
2. Meningkatkan kualitas perancangan Pascasarjana Unkhair menjadi lebih bermutu dan menunjang sarana dan prasana dalam kebutuhan perkuliahan sebagai minat bagi masyarakat dalam mengambil program studi pascasarjan di Universitas Khairun agar tidak keluar daerah.

1.6. Sistematika Penulisan

Adapun sistematika dari penulisan laporan tugas akhir ini adalah:

BAB I : PENDAHULUAN

Bab ini membahas latar belakang, rumusan masalah, batasan masalah, tujuan perancangan, manfaat perancangan, dan ruang lingkup perancangan, serta sistematika penulisan.

BAB II : TINJAUAN PUSTAKA

Bab ini menguraikan teori-teori yang berkaitan dengan judul perancangan. Hal ini dimaksudkan untuk memberikan pengertian objek rancangan, tinjauan teori dan studi komparasi dari perancangan yang akan di bangun.

BAB III : METODE PERANCANGAN

Bab ini menguraikan tentang lokasi perancangan, teknik pengumpulan data, teknik analisa data, alur perancangan.

BAB IV: TINJAUAN OBJEK PERANCANGAN

Bab ini menguraikan tinjauan umum lokasi perancangan dan tinjauan eksisting site.

BAB V: ANALISA DAN KONSEP PERANCANGAN

Bab ini membahas mengenai analisa – analisa dalam proses perancangan sesuai dengan konsep perancangan yang akan di rancang.

BAB VI: PENUTUP

Bab ini berisi mengenai kesimpulan dari hasil pembahasan serta saran.