

# BAB I

## PENDAHULUAN

### 1.1 Latar Belakang

Seiring dengan perkembangan wilayah Kota Ternate pada umumnya dihadapkan pada berbagai tuntutan sekaligus implikasi berkembangnya intensitas kegiatan di dalam kota. Hal ini merupakan faktor dari penyebab pembangunan yang menuntut adanya sarana prasarana transportasi maupun infrastruktur yang cukup memadai.

Parkir adalah salah satu sarana infrastruktur yang berkaitan erat dengan sistem transportasi. Secara siklus dengan meningkatnya penduduk di dalam suatu perkotaan penyebab semakin meningkatnya kebutuhan untuk berbagai kegiatan terutama di dalam kegiatan transportasi. Dengan demikian jumlah lahan parkir harus memadai. Parkir membutuhkan lahan yang mampu menampung jumlah kendaraan dalam sebuah bangunan komersial seperti rumah sakit. Dengan tersedianya lahan parkir yang cukup maka dapat memberikan solusi dari masalah kemacetan lalu lintas serta terpenuhi kenyamanan bagi pengguna. Rumah Sakit Islam PKU Muhammadiyah atau dikenal sebagai RSI Bina Warga merupakan Rumah Sakit keagamaan yang terletak di Ternate Utara Provinsi Maluku Utara, yang merupakan salah satu pusat kegiatan dalam bidang pelayanan jasa kesehatan masyarakat. Hal ini mengakibatkan Rumah Sakit Islam PKU Muhammadiyah menampung banyak pengunjung sehingga salah satu permasalahan sistem transportasi adalah ketersediaan ruang parkir.

Seperti disebutkan sebelumnya bahwa salah satu yang membutuhkan lahan parkir yang tinggi yaitu pusat bisnis dimana yang dimaksud disini yaitu Rumah Sakit Islam Ternate.

Penyediaan ruang parkir di rumah sakit ini masih sangat dibutuhkan sehingga nantinya tidak akan menimbulkan kepadatan atau kemacetan di jalan raya. Hal lain yang menyebabkan kemacetan adapun keluar masuknya kendaraan yang mengganggu arus lalu lintas pada ruas jalan.

Oleh karena itu kebutuhan akan ruang parkir di rumah sakit ini merupakan suatu persoalan yang harus diatasi dengan secepat mungkin sehingga tidak menciptakan masalah sosial. Beragam upaya, konsep, maupun karakteristik dari ruang parkir sudah diterapkan untuk mengatasinya akan tetapi masalah akan perparkiran ini masi merupakan suatu persoalan yang rumit. Keluhan yang paling sering dijumpai dari permasalahan perparkiran ini yaitu keluar masuknya kendaraan yang mengakibatkan kemacetan.

Sebagian besar karyawan dan pengunjung Rumah Sakit Islam PKU Muhammadiyah Kota Ternate menggunakan kendaraan, baik roda empat maupun roda dua. Untuk menampung kendaraan tersebut perlu disediakan tempat parkir yang memadai. Meningkatnya jumlah pasien setiap tahunnya tidak lepas dari pertumbuhan penduduk yang akan membawa konsekuensi penambahan area parkir yang diperlukan.

Penulis melihat kondisi lahan parkir yang ada di Rumah Sakit Islam PKU Muhammadiyah kurang efektif dan masih banyaknya pengunjung Rumah Sakit yang memarkirkan kendaraan sembarangan tidak pada tempatnya dan juga memarkirkan kendaran diluar area parkir Rumah Sakit sehingga tidak teratur dan menyebabkan parkir meluap. Berdasarkan pengamatan saat ini, kebutuhan akan ruang parkir di lahan yang telah disediakan oleh pihak Rumah Sakit tidak mencukupi, maka hal inilah yang melatar belakangi penulis untuk melakukan penelitian yang berjudul **“Analisa Kebutuhan Lahan Parkir Di Rumah Sakit Islam Pku Muhammadiyah ”**. dimana output yang akan dicapa.

dari penelitian ini yaitu perumusan bentuk ruang parkir yang baik digunakan pada Rumah Sakit Islam PKU Muhammadiyah Kota Ternate.

## 1.2 Rumusan Masalah

Berdasarkan latar belakang diatas, maka rumusan masalah yang tepat dalam penelitian ini adalah sebagai berikut :

1. Bagaimana ketersediaan lahan parkir di Rumah Sakit Islam PKU Muhammadiyah di Kota Ternate saat ini?
2. Bagaimana kebutuhan lahan parkir pada Rumah Sakit Islam PKU Muhammadiyah di Kota Ternate?

## 1.3 Tujuan Penelitian

1. Untuk menganalisis ketersediaan lahan parkir di Rumah Sakit Islam PKU Muhammadiyah di Kota Ternate saat ini.
2. Untuk menganalisis dari kebutuhan lahan parkir pada Rumah Sakit Islam PKU Muhammadiyah di Kota Ternate.

## 1.4 Batasan Masalah

Batasan masalah pada tugas akhir ini adalah agar pembahasan lebih terarah dan tidak menyimpang dari permasalahan yang ada maka hanya membahas dan menganalisa kebutuhan lahan parkir di Rumah Sakit Islam PKU Muhammadiyah.

## 1.5 Sistematika Penulisan

Sistematika penulisan pada penelitian ini yang berjudul "Analisis Lahan Parkir Di Rumah Sakit Islam PKU Muhammadiyah Ternate" berisi tiga bab antara lain:

BAB I : PENDAHULUAN

Pendahuluan meliputi latar belakang, maksud dan tujuan, perumusan masalah, batasan masalah, sistematika penulisan dan bagan alir penelitian.

## BAB II : TINJAUAN PUSTAKA

Tinjauan pustaka meliputi definisi-definisi tentang perpajakan volume parkir, serta rumus-rumus dasar perparkiran yang akan digunakan dalam menghitung perparkiran.

## BAB III : METODE PENELITIAN

Metodologi penelitian meliputi data primer data yang diambil dari survey lapangan, data sekunder data yang diambil dari instansi terkait, persiapan survey, pelaksanaan survey, serta bagan alir Penelitian.

## BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN

Pada bab ini membahas Gambaran Umum Rumah Sakit Islam PKU Muhammadiyah, Analisis Data Dan Karakteristik Parkir, Analisis kebutuhan lahan parkir berdasarkan jumlah tenaga medis/kerja, Analisis kebutuhan lahan parkir berdasarkan standarisasi, kebutuhan lahan parkir pada Rumah Sakit, luas lahan parkir pada Rumah Sakit Islam PKU Muhammadiyah Kota Ternate.

## BAB V PENUTUP

Pada bab ini berisi kesimpulan dan saran yang di dapatkan dari penelitian penulisan di lokasi penelitian.

