

ABSTRAK

Mirnawati Abd Kadir. **“Kedudukan Bank Tanah Dalam Rangka Redistribusi Tanah”** (dibimbing oleh Husen Alting dan Rusdin Alauddin).

Penelitian ini Bertujuan untuk mengetahui ratio legis pembentukan bank tanah dalam sistem hukum tanah di Indonesia dan untuk mengetahui kedudukan bank tanah di Indonesia dalam pelaksanaan Redistribusi tanah.

Penelitian ini menggunakan metode penelitian hukum normatif. Pendekatan yang digunakan dalam penelitian ini adalah Pendekatan perundang-undangan, Pendekatan Sejarah, dan Pendekatan Konseptual. Tujuan dari penelitian ini adalah mengetahui dan menganalisis tentang kedudukan bank tanah dalam sistem hukum tanah di indonesia.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa Kedudukan Bank Tanah Dalam Rangka Redistribusi Tanah, Ratio Legis pengaturan Bank Tanah sebagai badan hukum Indonesia yang bersifat khusus dimaksudkan untuk mendukung politik hukum kesejahteraan secara filosofis sebagaimana UU Cipta Kerja yang melaksanakan tugas menjamin ketersediaan tanah untuk berbagi kepentingan dalam rangka ekonomi berkeadilan dan kemudahan berusaha menjamin ketersediaan tanah untuk didistribusikan terutama tanah dari kawasan hutan yang memenuhi persyaratan untuk dilepaskan bagi perkebunan, meskipun secara kelembagaan Bank Tanah tidak memiliki dampak signifikan terhadap Reforma Agraria. Kehadiran bank tanah tidak menjamin kesejahteraan masyarakat Indonesia, kedudukan bank tanah di Indonesia hanya menguntungkan kepentingan para Investor. Selain itu akan Terjadi tumpang tindih aturan dan kewenangan,

KATA KUNCI : Bank Tanah, Sistem Hukum Tanah, Redistribusi Tanah

ABSTRACT

Mirnawati Abd Kadir. "**The Position of Land Banks in the Context of Land Redistribution**" (supervised by Husen Alting and Rusdin Alauddin).

This research aims to determine the legal ratio for the formation of land banks in the land legal system in Indonesia and to determine the position of land banks in Indonesia in the implementation of land redistribution.

This research uses normative legal research methods. The approaches used in this research are the legislative approach, the historical approach and the conceptual approach. The aim of this research is to find out and analyze the position of land banks in the land law system in Indonesia.

The results of this research show that the Position of Land Banks in the Context of Land Redistribution, Ratio Legis, the regulation of Land Banks as special Indonesian legal entities is intended to support political welfare law philosophically as in the Job Creation Law which carries out the task of guaranteeing the availability of land for sharing interests in the economic context. justice and ease of business ensuring the availability of land for distribution, especially land from forest areas that meets the requirements to be released for plantations, even though institutionally the Land Bank does not have a significant impact on Agrarian Reform. The presence of a land bank does not guarantee the welfare of the Indonesian people, the position of land banks in Indonesia only benefits the interests of investors. Apart from that, there will be overlapping rules and authority,

KEYWORDS: Land Bank, Land Legal System, Land Redistribution