

BAB I

PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang

Dampak positif dari kemajuan teknologi di bidang komunikasi memberikan kebebasan berekspresi dalam media kreatif, hal ini sangat membantu setiap orang untuk membangun industri kreatif, dan mendapatkan hak kekayaan intelektual dari karya milik industri kreatif. Menurut Departemen Perdagangan RI, industri kreatif adalah industri yang memanfaatkan kreativitas, keterampilan serta kemampuan individu untuk menciptakan lapangan pekerjaan melalui penciptaan daya kreasi. Sedangkan menurut UK DCMS Task Force Industri kreatif adalah industri yang berasal dari kreatifitas, serta memiliki peluang untuk menciptakan kesejahteraan dan pekerjaan melalui penciptaan. (Harjawati, 2020)

Tujuan dari adanya Rumah Produksi untuk merangkul dan mendukung para individual kreatif yang ingin berkarya dari media komunikasi, kemudian bisa menjadi tempat debutnya para artis lokal untuk meningkatkan popularitas. Desain ini direncanakan pada Kota Ternate, karena Kota Ternate memiliki komunitas komunitas media kreatif, serta banyaknya kearifan lokal yang bisa menjadi aspek pendukung dalam visual bangunan Rumah Produksi .

Penerapan konsep desain smart building pada perancangan Rumah Produksi menjadi tantangan tersendiri karena memiliki prinsip pengoperasian bangunan yang menggunakan teknologi canggih yang menyatu satu sama lain dan menciptakan energi yang hemat, aman, nyaman dan berkelanjutan, maka dari itu *Smart building* merupakan konsep bangunan yang aspek utilitasnya meliputi fungsi pelayanan seperti komunikasi, otomatisasi gedung dan kemampuan beradaptasi dengan aktivitas pengguna, namun bukan hanya fasilitas yang mampu menciptakan kenyamanan dan kemudahan bagi pengguna saja yang dianggap penting untuk memenuhi kebutuhan bangunan, tetapi konsep desain *smart building* juga menganggap penting aspek fisik dari bangunan, untuk menciptakan visual *goodlooking* dari bangunan.(Putro & Prayogi, 2021)

1.2. Rumusan Masalah

1. Bagaimana merancang Rumah Produksi sesuai dengan kearifan lokal Kota Ternate?
2. Bagaimana menerapkan konsep *smart building* pada Rumah Produksi ?

1.3. Tujuan dan Manfaat Perancangan

1.3.1. Tujuan perancangan

1. Untuk merancang Rumah Produksi sesuai dengan kearifan lokal Kota Ternate.
2. Untuk menerapkan konsep *smart building* pada Rumah Produksi .

1.3.2. Manfaat perancangan

1. Sebagai tempat pengembangan daya kreasi pada bidang *audiovisual*.
2. Sebagai tempat menciptakan konten media komunikasi dan hiburan untuk masyarakat Kota Ternate.
3. Membantu pemerintah untuk pengembangan kota kreatif.
4. Sebagai tempat penyedia lapangan kerja bagi masyarakat Kota Ternate.

1.4. Ruang Lingkup Perancangan

1. Perancangan ini difokuskan pada fungsi bangunan sebagai wadah yang menghasilkan konten media komunikasi dan kreatif, seperti studio film.
2. Konsep desain *smart building* berfokus pada aspek dalam bangunan seperti pencahayaan, penghawaan, elektrik, dan keamanan

1.5. Sistematika Penulisan

BAB I Pendahuluan

Merangkup atau menguraikan latar belakang perancangan, rumusan masalah, tujuan dan manfaat perancangan, Batasan masalah dan sistematika pembahasan dari objek perancangan.

BAB II Tinjauan Teori

Memuat gambaran atau Tinjauan umum objek perancangan dan kajian teori dalam menunjang perancangan Rumah Produksi dengan menguraikan pengertian dan teori – teori yang berkaitan dengan objek perancangan

BAB III Metode Perancangan

Menjabarkan atau menguraikan tentang tahapan – tahapan dalam penelitian guna menghasilkan objek perancangan yang sesuai dengan sasaran yang ingin dicapai

BAB IV Tinjauan Objek Perancangan

Pembahasan yang dapat menguraikan data – data disusun secara sistematis yang meliputi tinjauan area secara umum sampai pada area yang ditentukan.

BAB V Analisis dan Konsep Perancangan

Bab ini menguraikan bagian yang berisikan tentang tahapan – tahapan berupa Analisis dan konsep objek perancangan dengan pendekatan arsitektur dari data yang didapatkan.

BAB VI Penutup

Berisi tentang Kesimpulan yang menguraikan secara spesifik dari keseluruhan hasil penulisan ataupun perancangan dan saran berupa ide yang dapat menjadi pendalaman dan pengkajian yang dapat membangun kesempurnaan rancangan.