

ABSTRAK

SUTRISNO¹ Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis pengaruh jenis – jenis asset daerah terhadap pendapatan daerah serta menganalisis strategi pengelolaan asset daerah di Kabupaten Halmahera Selatan. Penelitian ini menggunakan metode penelitian deskriptif kuantitatif dengan alat analisis yaitu analisis regresi linear berganda dan analisis SWOT. Hasil penelitian menunjukkan bahwa asset daerah yakni tanah, peralatan dan mesin, jalan, irigasi dan jaringan, dan konstruksi berpengaruh positif terhadap peningkatan pendapatan asli daerah di Kabupaten Halmahera Selatan. Strategi yang tepat bagi pemerintah dengan kondisi aset daerah Kabupaten Halmahera Selatan yaitu SO (strength and opportunities) yaitu Strategi ini dibuat berdasarkan penggunaan kekuatan untuk memanfaatkan peluang. Dibimbing oleh Prof. Dr. Abd. Wahab Hasyim and Dr. Muamil Suna'an.

Kata Kunci: Pengelolaan Aset, PAD, SWOT.

ABSTRACT

SUTRISNO. *This study aims to analyze the influence of various types of regional assets on regional income and to assess regional asset management strategies in South Halmahera Regency. Utilizing a quantitative descriptive research method, the study employs multiple linear regression analysis and SWOT analysis as analytical tools. The findings reveal that regional assets, including land, equipment and machinery, roads, irrigation and networks, and construction, positively impact the increase in Locally-Generated Revenue (PAD) in South Halmahera Regency. The recommended strategy for the government, given the current condition of regional assets in South Halmahera Regency, is the SO (Strengths and Opportunities) strategy. This approach leverages strengths to capitalize on available opportunities. The study is supervised by Prof. Dr. Abd. Wahab Hasyim and Dr. Muamil Suna'an.*

Keywords: *Asset Management, PAD, SWOT*

